



САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ



ОБНОВЛЕНО: ОКТЯБРЬ 2018

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ПРОМЫШЛЕННО- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА «ТОЛЬЯТТИ»

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ – ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ЭКОНОМИЧЕСКИ РАЗВИТЫХ РЕГИОНОВ РОССИИ



ТЕРРИТОРИЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

53 600

КМ²



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

3 200

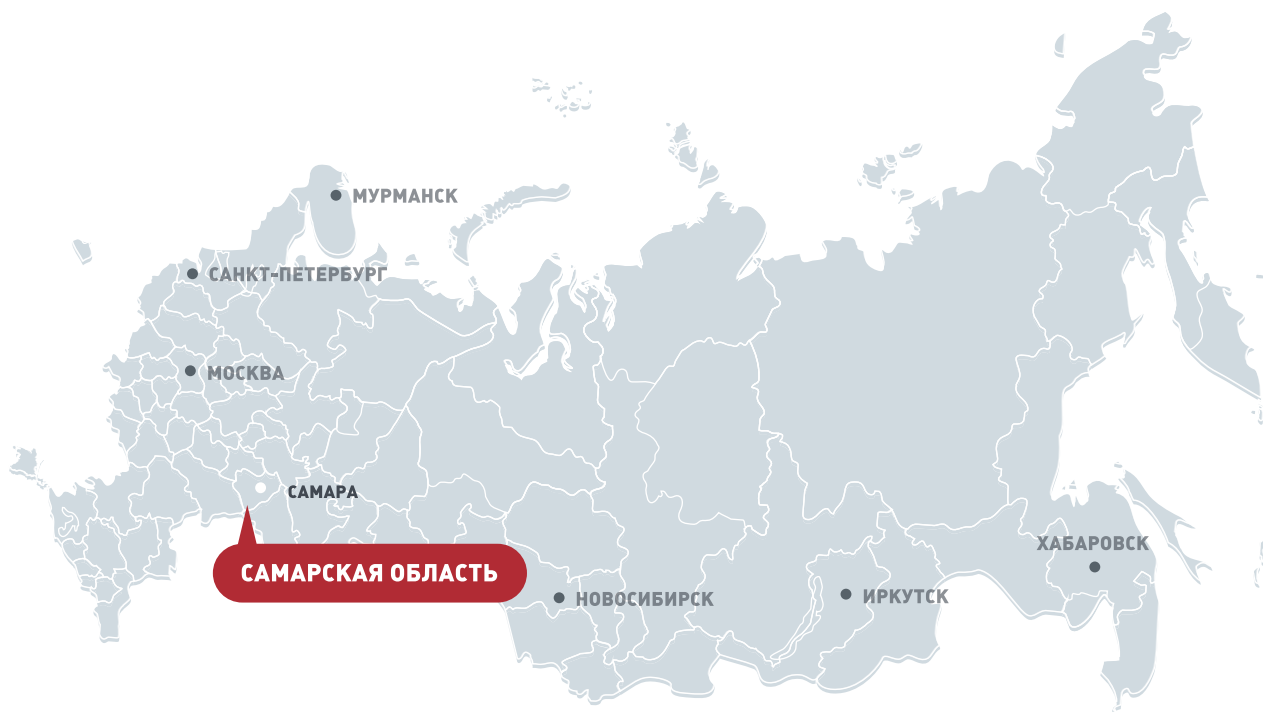
ТЫС. ЧЕЛ.



ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ (2017 - ОЦЕНКА)

1 389,9

МЛРД РУБ.



**ПРОМЫШЛЕННЫЙ
ПОТЕНЦИАЛ
САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

**АЭРОКОСМИЧЕСКИЙ
КЛАСТЕР**



**ХИМИЧЕСКИЙ
КЛАСТЕР**



IT КЛАСТЕР



**АВТОМОБИЛЬНЫЙ
КЛАСТЕР**



60%

ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА
ПРОИЗВОДСТВА
АВТОКОМПОНЕНТОВ
В РОССИИ

ТОЛЬЯТТИ – ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ ГОРОДОВ РОССИИ



↑ 1² →
ПЛОЩАДЬ ТОЛЬЯТТИ
284,3
 КМ²

ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
707,5
 ТЫС. ЧЕЛ.

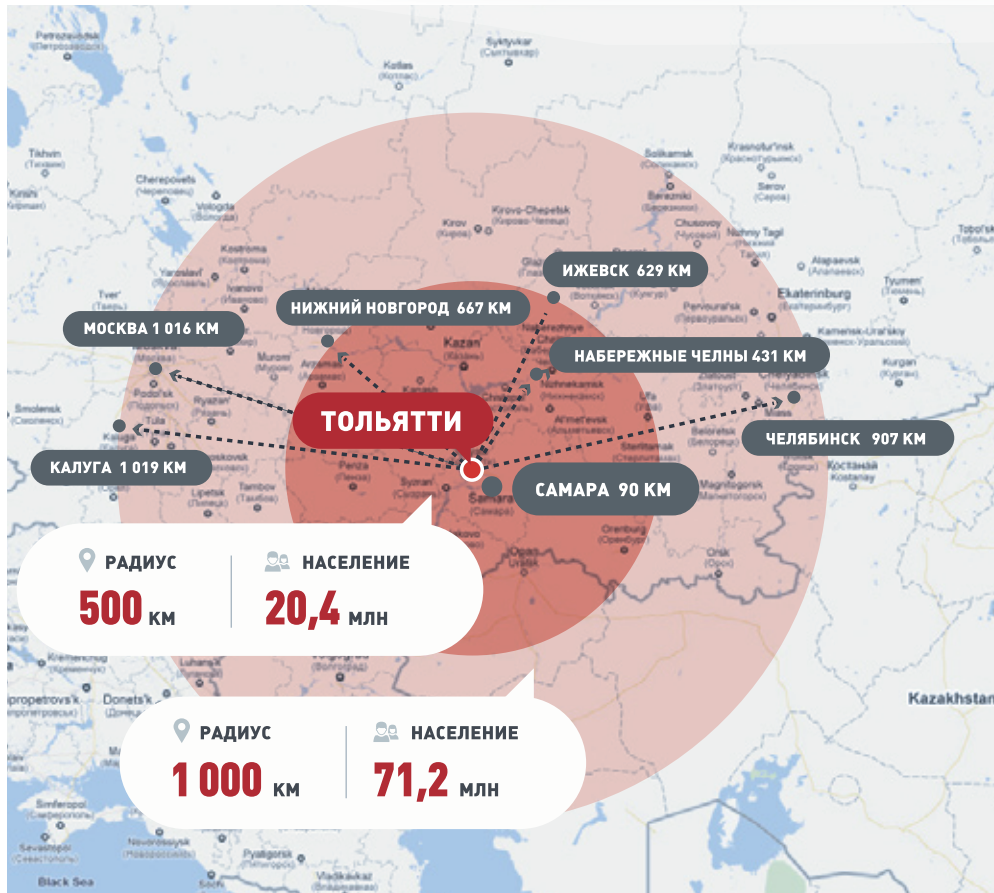
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ГИГАНТЫ

ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРУДОВОЙ ПОТЕНЦИАЛ



ТОП-10 РОССИЙСКИХ РЕГИОНОВ

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ – В ДЕСЯТКЕ ЛИДЕРОВ ПО УРОВНЮ РАЗВИТИЯ ТРУДОВОГО ПОТЕНЦИАЛА В РФ

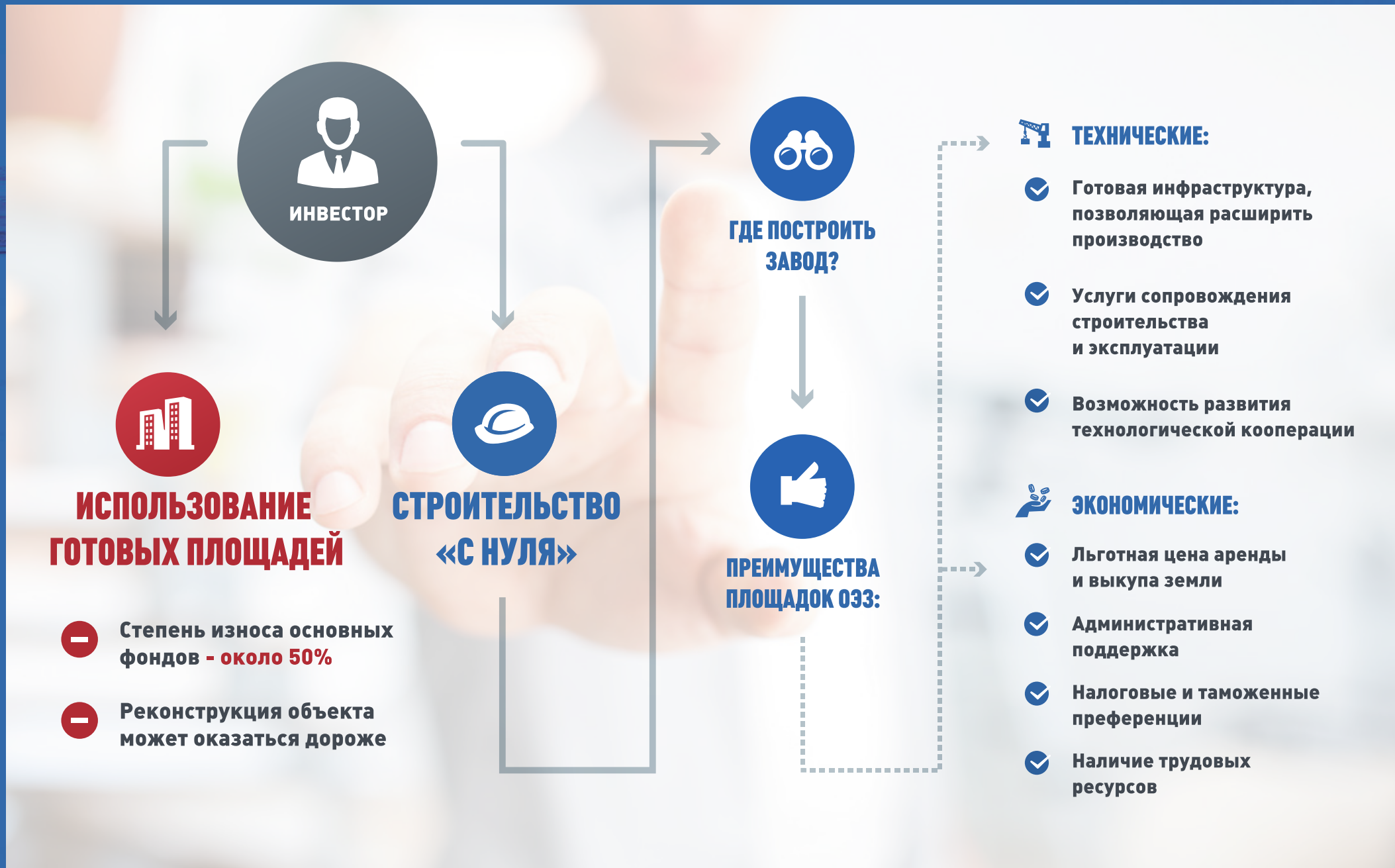


	ТОЛЬЯТТИ	САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
 СРЕДНЯЯ ЗАРПЛАТА*	36 267 РУБ.	34 587 РУБ.
 КОЛИЧЕСТВО УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ	26 УНИВЕРСИТЕТОВ, КОЛЛЕДЖЕЙ И ТЕХНИКУМОВ	131 УНИВЕРСИТЕТОВ, КОЛЛЕДЖЕЙ И ТЕХНИКУМОВ
 ЕЖЕГОДНО ВЫПУСКАЕТСЯ СПЕЦИАЛИСТОВ	БОЛЕЕ 12 000	БОЛЕЕ 43 000

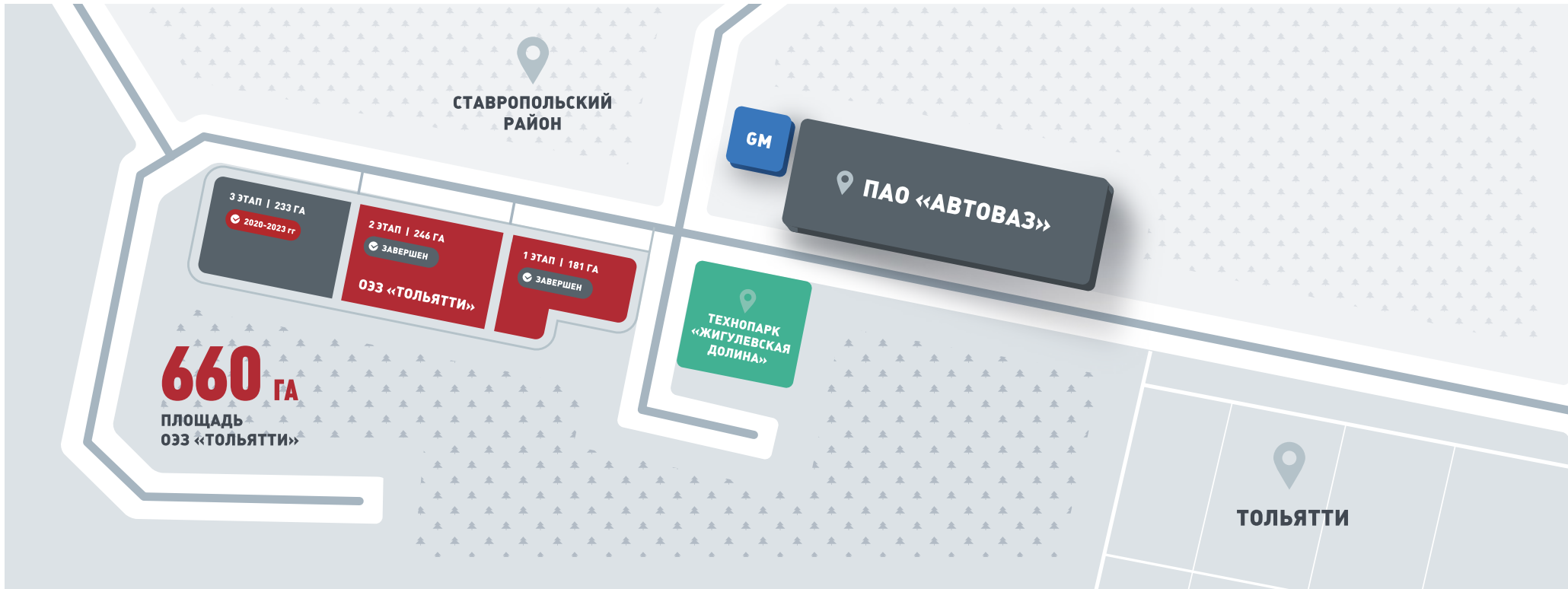
ИСТОЧНИКИ: WWW.SAMARASTAT.GKS.RU WWW.TGL.RU WWW.EDUCAT.SAMREGION.RU

*По данным Самарстата за 6 месяцев 2018 года.

ЛОКАЛИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА. ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ ПЛОЩАДКИ ОЭЗ?



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА «ТОЛЬЯТТИ»



ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ
- ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ СРЕДСТВА
- БЮДЖЕТ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

63%
11 996 МЛН РУБ.



3%
586 МЛН РУБ.

34%
6 456 МЛН РУБ.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ

1 РУБ.

ЧАСТНЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ

1,70 РУБ.



РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ «ТОЛЬЯТТИ»



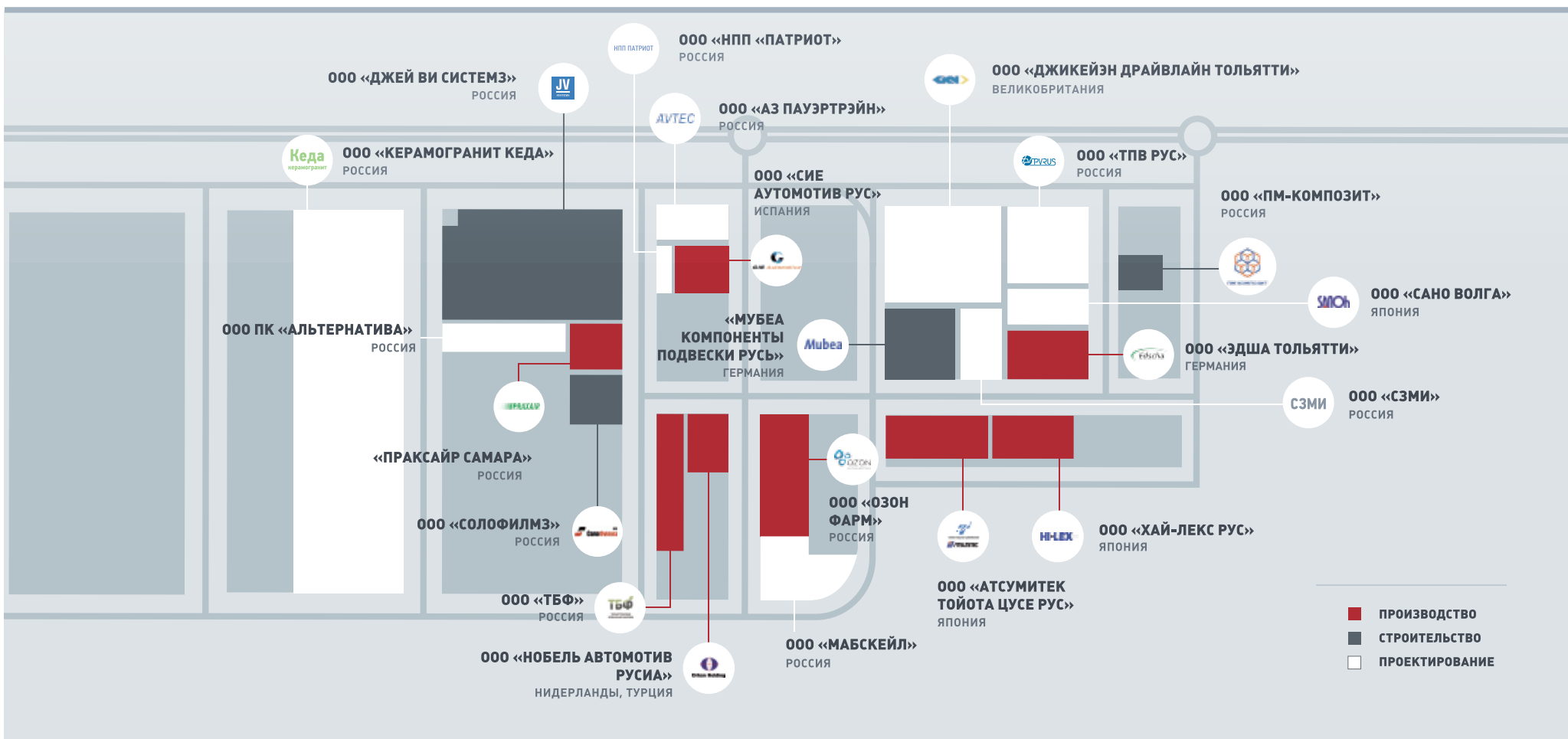
21
РЕЗИДЕНТ



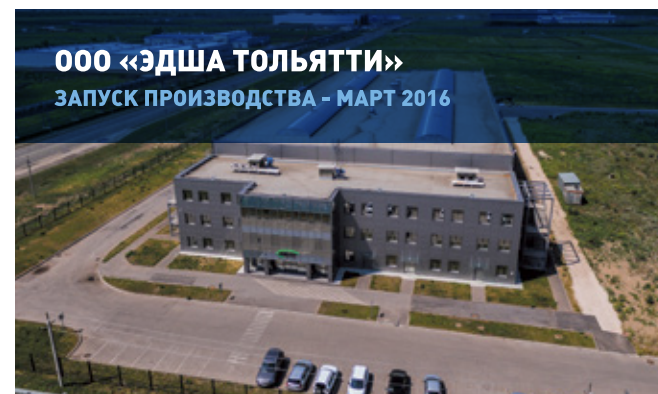
23,8 МЛРД РУБ.
ЗАЯВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ



5 684
ЗАЯВЛЕННЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА



ДЕЙСТВУЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА В ОЭЗ



8



**ДЕЙСТВУЮЩИХ
ПРОИЗВОДСТВ**

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ИНВЕСТОРА



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

\$/€ НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ

2% ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ
2% 6-10 ЛЕТ
2% ПОСЛЕ 10 ЛЕТ

РЕГИОНАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ

0% ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ
5% 6-10 ЛЕТ
13,5% ПОСЛЕ 10 ЛЕТ

С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПРИБЫЛИ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

0%
10 ЛЕТ



НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ

0%
5 ЛЕТ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

0 РУБ.
10 ЛЕТ



РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

БЕСПОШЛИННЫЙ ВВОЗ ОБОРУДОВАНИЯ, СЫРЬЯ И МАТЕРИАЛОВ НА ТЕРРИТОРИЮ ОЭЗ



БЕСПОШЛИННЫЙ ВЫВОЗ ГОТОВОГО ТОВАРА ЗА ПРЕДЕЛЫ ТАМОЖЕННОГО СОЮЗА (РЕЭКСПОРТ)



ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ



ГАРАНТИИ ГОСУДАРСТВА



ПРАВО ВЫКУПА ЗЕМЛИ



СИСТЕМА «ОДНО ОКНО»



ПРОМЫШЛЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

1 615 МЛН М³/ГОД



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

180 МВТ



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

7 300 М³/СУТКИ



ВОДООТВЕДЕНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СТОКОВ

7 300 М³/СУТКИ



ВОДООТВЕДЕНИЕ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ

1 657 ТЫС. М³/ГОД





БЕСПЛАТНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ



ДО 30% ЭКОНОМИИ ЗАТРАТ НА КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

КЛЮЧЕВЫЕ СТОИМОСТНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

 НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	 ЗЕМЛЯ ОЭЗ ПОД ЗАСТРОЙКУ РЕЗИДЕНТАМИ (ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ)	 СТОИМОСТЬ
АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ В ОЭЗ	468,19 ГА	55 366 РУБ./ГА 5,5 РУБ./М ² В ГОД
СТОИМОСТЬ ЗЕМЛИ В ОЭЗ		138 415 РУБ./ГА 13,84 РУБ./М ²

 НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	 МОЩНОСТЬ ПОТРЕБЛЕНИЯ В ОЭЗ СОГЛАСНО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ	 ТАРИФ	 ПОСТАВЩИК ЭНЕРГОРЕСУРСОВ
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	250 000 М ³ /ЧАС	4 987 - 5 235 РУБ./1000 М ³	ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ САМАРА»
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	180 МВТ	3,46* РУБ./кВт-ч	ООО «ТОЛЬЯТТИЭНЕРГОСБЫТ»
ХОЗ.-ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	7 300 М ³ /СУТКИ	13,89 РУБ./ М ³	ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»
ВОДООТВЕДЕНИЕ ХОЗ.-БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД	7 300 М ³ /СУТКИ	17,46 РУБ./ М ³	

* Среднее значение тарифа за январь – сентябрь 2018 года в зависимости от ценовой категории, при уровне напряжения ВН

Представленные данные являются индикативными и неофициальными, указаны без учета налога на добавленную стоимость на территории муниципального района Ставропольский Самарской области и действительны на период «Октябрь 2018 года»

Уточнить тарифы можно на сайтах энергоснабжающих организаций:

SAMARAREGIONGAZ.RU TLTES.RU AVKVODA.RU

 **1 ГА = 10 000 М²**

КАК ПОЛУЧИТЬ СТАТУС РЕЗИДЕНТА ОЭЗ?





ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В САМАРСКУЮ ОБЛАСТЬ!

АО «ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»



АНДРЕЕВ СЕРГЕЙ ИГОРЕВИЧ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ТЕЛ. (8482) 555-179
SI.ANDREEV@OEZTLT.RU



МЕЗИНА АЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ

ТЕЛ. (8482) 555-235 (Д. 114)
+79278931944
AV.MEZINA@OEZTLT.RU

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



ИЛЬМЕТОВ АЛЕКСЕЙ ИВАНОВИЧ
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА
ИНВЕСТИЦИОННОЙ, ИННОВАЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ
И ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИХ СВЯЗЕЙ

ТЕЛ. (846) 333-21-21

РОССИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ,
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОДСТЕПКИ, ТЕРРИТОРИЯ ОЭЗ ППТ, ШОССЕ № 2, УЧАСТОК № 3, СТРОЕНИЕ № 4
ТЕЛ. +7 (8482) 555-179
ФАКС +7 (8482) 555-227

WWW.OEZTOGLIATTI.RU

